

El Programa de Asistencia de Enganche de la Ciudad de Riverside

El Programa de Asistencia de Enganche de la Ciudad de Riverside esta diseñado para ayudar familias elegibles obtener su sueño de ser propietarios de casa.



GUÍAS PARA EL PROGRAMA DE ASISTENCIA DE ENGANCHE

Ingresos Familiares

Máximo de 80% del ingreso promedio del area en el Condado de Riverside

Propiedades Elegibles

Viviendas unifamiliares, casa adosada "townhome"/condominios, y viviendas prefabricadas localizadas entre los límites de la ciudad de Riverside

Precio de Venta:
No más de \$355,500

Límite de Subvención: Hasta \$50,000
(Préstamo Diferido de 30 Años sin Intereses)

Puntaje de Crédito: 580 mínimo
(ó consistente con las guías de FHA)

Criterios de Elegibilidad

Solicitante debe ser capaz de contribuir un mínimo de 1% de el precio de venta. Solicitante no puede haber poseído una casa en los últimos tres años. La casa debe permanecer ocupada por el propietario.

Límites de 80% del Ingreso Promedio del Area del Condado de Riverside (2017)

Tamaño de Hogar	1	2	3	4	5	6	7	8
80% del Ingreso Promedio de Area	\$37,550	\$42,900	\$48,250	\$53,600	\$57,900	\$62,200	\$66,500	\$70,800



Si estas interesado en el Programa para Asistencia de Enganche, por favor llame al
Departamento de Desarrollos Comunitarios
al (951) 826-2279 ó vaya al RiversideCA.gov/Housing/DownPaymentAssistance
para encontrar una lista de prestamistas preferidos para su precalificación.